



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



ΤΜΗΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

Αρ. Φακ.: 05.33.009.005.001.002.001

ΕΙΔΙΚΟ ΈΝΤΥΠΟ ΑΠΟΦΩΝ ΚΑΙ ΕΙΣΗΓΗΣΕΩΝ ΤΟΠΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ II (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Στοιχεία Εισήγησης	
Αριθμός Εισήγησης:	05.33.009.005.001.002.002.2
Ημερομηνία υποβολής:	12/06/2023
Όνομα αιτητή:	ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΙΑΣ
Διεύθυνση:	Αρχ. Μακαρίου Γ'8 ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ, 2574, ΛΕΥΚΩΣΙΑ
Αρ. τηλεφώνου	22465340
Ηλεκτρονική διεύθυνση:	info@sia.org.cy

Συνολικός Αριθμός Αιτημάτων:	11
Αιτήματα επί Πολεοδομικών Ζωνών:	11
Αιτήματα επί Χρήσεων Γης:	0
Αιτήματα Οδικού Δικτύου:	0
Αιτήματα επί Προνοιών Κειμένου:	0

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Συνοπτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Στοιχεία Εισήγησης

A/A	Γενική Κατηγορία Πολεοδομικής Ζώνης	Πολεοδομική Ζώνη	Τοπική Αρχή
11	ΑΠΟ	Αγροτικές Ζώνες	ΣΙΑ
		Οικιστικές Ζώνες	
		Ζώνες Προστασίας	
	ΣΕ	Αγροτικές Ζώνες	
Περιγραφή Αιτήματος		Περιοχή Ι': Προτείνεται η μείωση της ζώνης προστασίας (Ζ1) κατά μήκος του αυτοκινητόδρομου Λευκωσίας – Λεμεσού, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο. Η έκταση της σημερινής ζώνης προστασίας, κρίνεται υπερβολική και αποκλείει την ανάπτυξη σε μεγάλη έκταση της κοινότητας. Η έκταση που θα μειωθεί, να μετατραπεί σε γεωργική ζώνη (Γ3).	
1	ΑΠΟ	Οικιστικές Ζώνες	ΣΙΑ
		Αγροτικές Ζώνες	
	ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες	
Περιγραφή Αιτήματος		Περιοχή Α' (περιοχή κρατικών οικοπέδων): Προτείνεται η ένταξη ορισμένων τεμαχίων στην οικιστική ζώνη, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο σχέδιο. Λήφθηκε υπόψη ότι υπάρχει σε εξέλιξη διαδικασία εγγραφής οδικού δικτύου και ήδη έχουν εξασφαλιστεί οι συγκαταθέσεις των επηρεαζόμενων ιδιοκτητών, για την παραχώρηση του μέρους της ιδιοκτησίας τους, που επηρεάζεται από την εγγραφή. Το εγγεγραμμένο οδικό δίκτυο δεν έχει ολοκληρωθεί. Συνεπώς, η ένταξη των προτεινόμενων τεμαχίων, θα συμβάλει ουσιαστικά και σημαντικά στην ολοκλήρωση του εν λόγω οδικού δικτύου, στην εγκατάσταση των αναγκαίων υποδομών, αλλά και στη βελτίωση των διευκολύνσεων των κατοίκων της κοινότητας και της ευρύτερης περιοχής.	
2	ΑΠΟ	Οικιστικές Ζώνες	ΣΙΑ
		Αγροτικές Ζώνες	
	ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες	
Περιγραφή Αιτήματος		Περιοχή Δ': Προτείνεται η ένταξη στην οικιστική ζώνη (Η3), όπως περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο, γιατί εφάπτονται της υφιστάμενης οικιστικής ζώνης (Η3) και υπάρχουν οι αναγκαίες υποδομές	
3	ΑΠΟ	Αγροτικές Ζώνες	ΣΙΑ
		Οικιστικές Ζώνες	

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Συνοπτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

A/A	Γενική Κατηγορία Πολεοδομικής Ζώνης	Πολεοδομική Ζώνη	Τοπική Αρχή
3			ΣΙΑ
	ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες H5	
Περιγραφή Αιτήματος		<p>Περιοχή Θ': Προτείνεται η ένταξη στην οικιστική ζώνη (H5), όπως περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο, για τους πιο κάτω λόγους: α. εφάπτεται υφιστάμενης οικιστικής ζώνης (H5) β. υφίστανται εντός της προτεινόμενης περιοχής αδειούχες κατοικίες. γ. υπάρχει εγγεγραμμένος δημόσιος δρόμος και οι άλλες αναγκαίες υποδομές.</p>	
4	ΑΠΟ	Οικιστικές Ζώνες H3	ΣΙΑ
		Αγροτικές Ζώνες Γ3	
	ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες H3	
Περιγραφή Αιτήματος		<p>5. Περιοχή Ε': Προτείνεται η ένταξη στην οικιστική ζώνη (H3), όπως περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο, γιατί εφάπτεται της υφιστάμενης οικιστικής ζώνης (H3), υπάρχει οικιστική ανάπτυξη στην περιοχή (μεμονωμένες κατοικίες) που εξασφάλισαν τις αναγκαίες άδειες και υπάρχουν οι αναγκαίες υποδομές.</p>	
5	ΑΠΟ	Οικιστικές Ζώνες H3	ΣΙΑ
		Οικιστικές Ζώνες H5	
		Ζώνες Προστασίας Z1	
	ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες H3	
Περιγραφή Αιτήματος		<p>Περιοχή Ζ': Προτείνεται η αναβάθμιση της οικιστικής ζώνης (H5), όπως περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο, σε οικιστική ζώνη (H3), καθότι ενδείκνυται η εξοικονόμηση πόρων (γης) με την αύξηση του συντελεστή. Στην περιοχή παρατηρείται οικιστική ανάπτυξη με την ανέγερση κατοικιών.</p>	
6	ΑΠΟ	Ζώνες Προστασίας Z3	ΣΙΑ
		Οικιστικές Ζώνες H5	
		Ζώνες Προστασίας Z1	
	ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες H4	
Περιγραφή Αιτήματος		<p>Περιοχή Λ': Προτείνεται η αναβάθμιση της υφιστάμενης οικιστικής ζώνης (H5) σε οικιστική ζώνη (H4), όπως περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο. Η περιοχή βρίσκεται δυτικά του παλαιού δρόμου Λευκωσίας –</p>	

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Συνοπτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

A/A	Γενική Κατηγορία Πολεοδομικής Ζώνης	Πολεοδομική Ζώνη	Τοπική Αρχή
	Περιγραφή Αιτήματος	Λεμεσού, του οποίου η χρήση έχει υποβαθμιστεί, λόγω του νέου αυτοκινητόδρομου. Ανατολικά του παλαιού δρόμου, είναι τα διοικητικά όρια της κοινότητας Μοσφιλωτής (επαρχία Λάρνακας) και η εν λόγω περιοχή, είναι ήδη οικιστική ζώνη (H4), με μεγάλο αριθμό κατοικιών. Στην ίδια περιοχή προτείνεται η ένταξη στην οικιστική ζώνη (H5) του μέρους που περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο, καθότι υπάρχουν ήδη όλες οι αναγκαίες υποδομές.	
7	ΑΠΟ	Οικιστικές Ζώνες	ΣΙΑ
		Ζώνες Προστασίας	
	ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες	
	Περιγραφή Αιτήματος	Περιοχή Μ': Στην ίδια περιοχή (περιοχή Λ) προτείνεται η ένταξη στην οικιστική ζώνη (H5) του μέρους που περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο, καθότι υπάρχουν ήδη όλες οι αναγκαίες υποδομές	
8	ΑΠΟ	Ζώνες Προστασίας	ΣΙΑ
	ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες	
	Περιγραφή Αιτήματος	Περιοχή Η': Προτείνεται η ένταξη στην οικιστική ζώνη (H5), όπως περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο, καθότι εφάπτεται υφιστάμενης οικιστικής ζώνης (H5), στην οποία παρατηρείται ανάπτυξη, όπως διαχωρισμοί οικοπέδων και ανέγερση κατοικιών. Υπάρχουν οι αναγκαίες υποδομές.	
9	ΑΠΟ	Αγροτικές Ζώνες	ΣΙΑ
	ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες	
	Περιγραφή Αιτήματος	Περιοχή Δ': Προτείνεται η ένταξη στην οικιστική ζώνη (H3), όπως περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο, γιατί εφάπτονται της υφιστάμενης οικιστικής ζώνης (H3) και υπάρχουν οι αναγκαίες υποδομές.	
10	ΑΠΟ	Αγροτικές Ζώνες	ΣΙΑ
		Κτηνοτροφικές Ζώνες/Περιοχές	
	ΣΕ	Αγροτικές Ζώνες	
	Περιγραφή Αιτήματος	Περιοχή Β': Η εισήγηση είναι για μετατροπή μέρους της υφιστάμενης Κτηνοτροφικής ζώνης (Δ1), που βρίσκεται βορειοδυτικά της Κοινότητας, σε Γεωργική ζώνη (Γ3), για τους πιο κάτω λόγους: α. Η υφιστάμενη Κτηνοτροφική ζώνη, έχει χαρακτηριστεί πριν από πολύ μεγάλο χρονικό διάστημα και μέχρι σήμερα είναι ανεκμετάλλευτη. Συγκεκριμένα, δεν έχουν ανεγερθεί κτηνοτροφικά υποστατικά και δεν εκκρεμούν αιτήσεις για εξασφάλιση των σχετικών αδειών. β. Δεν επιδεικνύεται οποιονδήποτε ενδιαφέρον από κατοίκους της Κοινότητας ή άλλους, για κτηνοτροφική ανάπτυξη στην εν λόγω περιοχή.	

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ II (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Συνοπτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Α/Α	Γενική Κατηγορία Πολεοδομικής Ζώνης	Πολεοδομική Ζώνη	Τοπική Αρχή
Περιγραφή Αιτήματος	<p>γ. Το μέρος που προτείνεται να μετατραπεί σε Γεωργική ζώνη, είναι αυτό που βρίσκεται πλησιέστερα προς την Οικιστική ζώνη και συνεπώς διασφαλίζει την προστασία των κατοίκων της περιοχής, από οποιανδήποτε οχληρία.</p> <p>δ. Το μέρος που παραμένει εντός της Κτηνοτροφικής ζώνης, ικανοποιεί, στον μέγιστο δυνατό βαθμό, τυχόν ανάγκες για κτηνοτροφική ανάπτυξη και μπορεί να ικανοποιήσει μεγάλο αριθμό κτηνοτροφικών μονάδων.</p>		

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Στοιχεία Εισήγησης

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
11	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	477
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	672
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	668
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	533
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	534
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	265
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	487
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	92
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	485
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	80
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	609
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	610
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	264
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	263
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	266
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	48
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	474
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	82
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	519
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	520
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	507	

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
11	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	508
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	49
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	46
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	45
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	44
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	221
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	522
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	220
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	186
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	187
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	473
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	47
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	39
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	41
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	228
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	227
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	462
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	179
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	185
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	184
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	32
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	31

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
11	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	42
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	56	0	17
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	56	0	16
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	56	0	15
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	183
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	493
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	568
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	182
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	145
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	148
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	146
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	356
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	550
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	181
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	200
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	579
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	457
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	43
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	675
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	365
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	587
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	588

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
11	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	598
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	201
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	198
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	197
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	256
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	663
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	180
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	599
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	366
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	367
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	368
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	199
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	514
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	513
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	582
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	511
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	359
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	363
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	549
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	676
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	509
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	510	

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
11	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	362
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	551
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	372
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	552
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	97
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	98
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	531
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	468
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	374
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	489
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	102
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	490
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	376
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	381
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	530
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	570
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	492
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	491
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	34
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	33
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	269
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	569

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

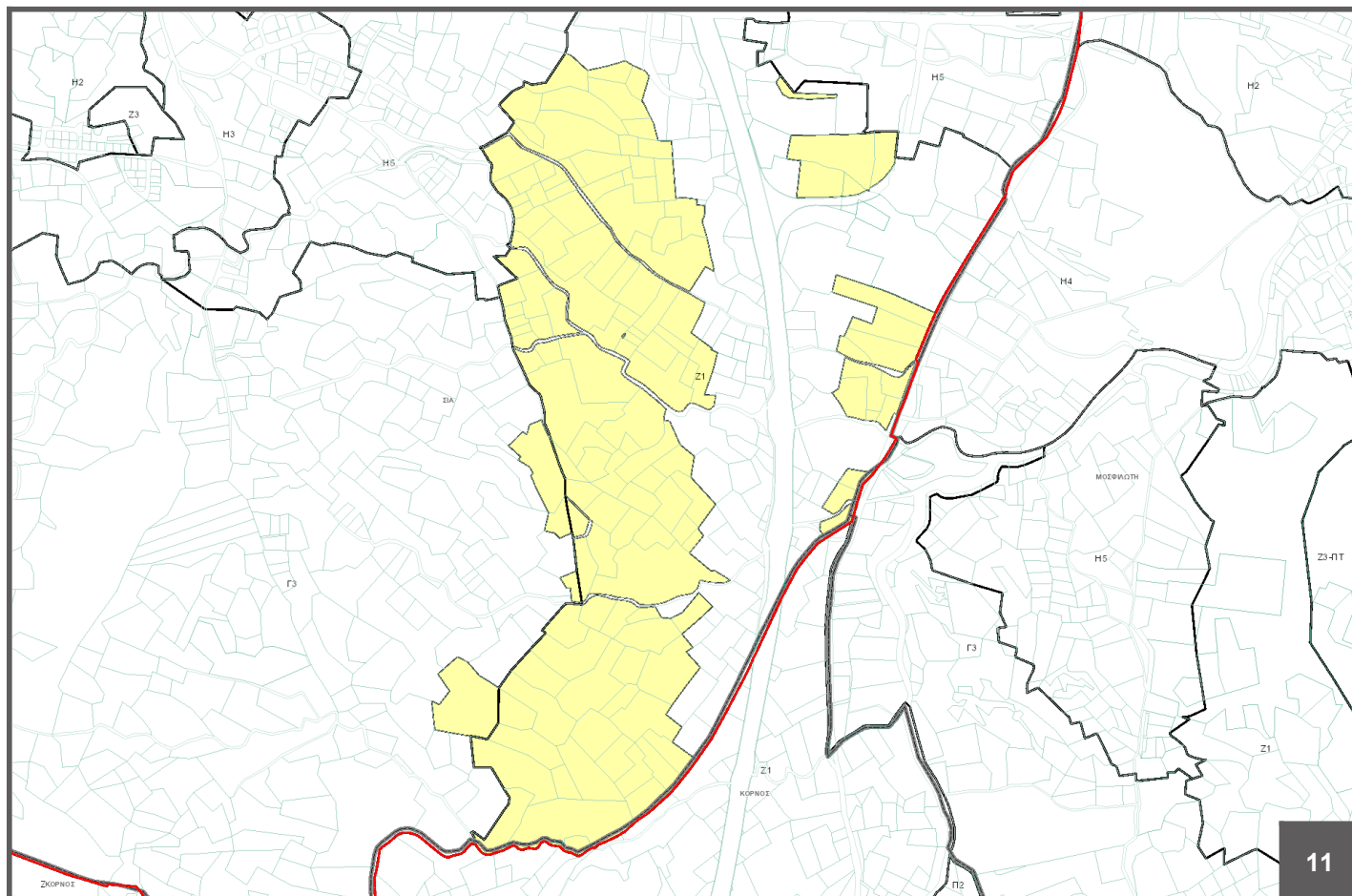
Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
11	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	35
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	36
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	100
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	96
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	529
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	257
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	262
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	375
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	267
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	252
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	253
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	556
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	655
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	557
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	370
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	369
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	174
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	254
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	255
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	528
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	258	

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

ΑΠΟ	Γενική Κατηγορία Πολεοδομικής Ζώνης	Πολεοδομική Ζώνη	Τύπος Ανάπτυξης	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Συντελεστής Κάλυψης	Ανώτατος Αρ. Ορόφων	Ανώτατο Ύψος(μ)
ΑΠΟ	Αγροτικές Ζώνες	Γ3		0,10:1	0,10:1	2	8,30
	Οικιστικές Ζώνες	Η5		0,30:1	0,20:1	2	8,30
	Ζώνες Προστασίας	Ζ1		0,06:1	0,06:1	2	8,30
ΣΕ	Αγροτικές Ζώνες	Γ3		0,10:1	0,10:1	2	8,30
Περιγραφή Αιτήματος	<p>Περιοχή Ι': Προτείνεται η μείωση της ζώνης προστασίας (Ζ1) κατά μήκος του αυτοκινητόδρομου Λευκωσίας – Λεμεσού, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο. Η έκταση της σημερινής ζώνης προστασίας, κρίνεται υπερβολική και αποκλείει την ανάπτυξη σε μεγάλη έκταση της κοινότητας. Η έκταση που θα μειωθεί, να μετατραπεί σε γεωργική ζώνη (Γ3).</p>						



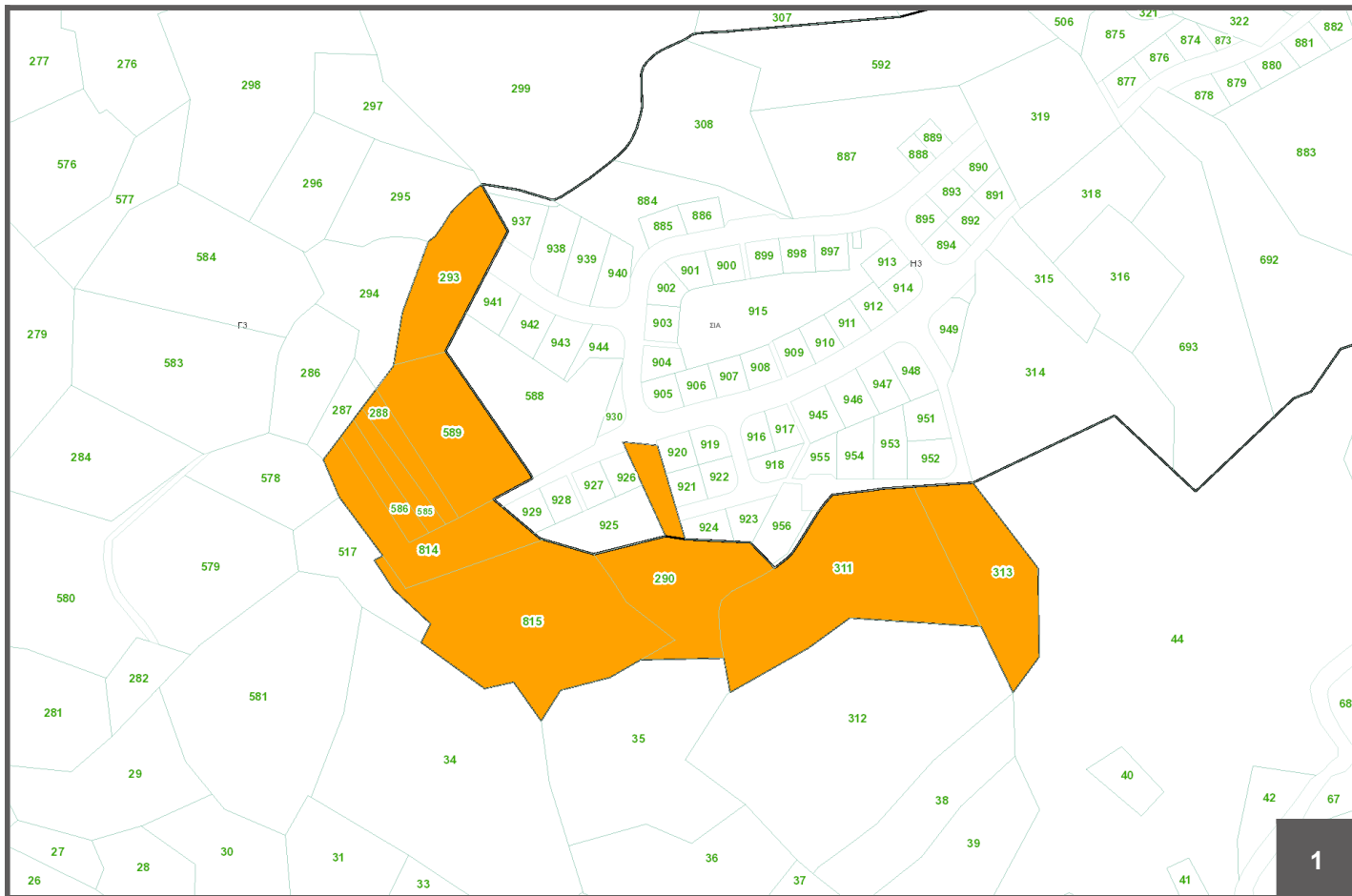
**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
1	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	293
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	589
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	288
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	585
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	586
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	814
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	815
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	311
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	290
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	313
ΑΠΟ	Γενική Κατηγορία Πολεοδομικής Ζώνης	Πολεοδομική Ζώνη	Τύπος Ανάπτυξης	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Συντελεστής Κάλυψης	Ανώτατος Αρ. Ορόφων	Ανώτατο Ύψος(μ)
	Οικιστικές Ζώνες	H3		0,60:1	0,35:1	2	8,30
	Αγροτικές Ζώνες	Γ3		0,10:1	0,10:1	2	8,30
ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες	H3		0,60:1	0,35:1	2	8,30
Περιγραφή Αιτήματος	<p>Περιοχή Α' (περιοχή κρατικών οικοπέδων): Προτείνεται η ένταξη ορισμένων τεμαχίων στην οικιστική ζώνη, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο σχέδιο. Λήφθηκε υπόψη ότι υπάρχει σε εξέλιξη διαδικασία εγγραφής οδικού δικτύου και ήδη έχουν εξασφαλιστεί οι συγκαταθέσεις των επηρεαζόμενων ιδιοκτητών, για την παραχώρηση του μέρους της ιδιοκτησίας τους, που επηρεάζεται από την εγγραφή. Το εγγεγραμμένο οδικό δίκτυο δεν έχει ολοκληρωθεί. Συνεπώς, η ένταξη των προτεινόμενων τεμαχίων, θα συμβάλει ουσιαστικά και σημαντικά στην ολοκλήρωση του εν λόγω οδικού δικτύου, στην εγκατάσταση των αναγκαίων υποδομών, αλλά και στη βελτίωση των διευκολύνσεων των κατοίκων της κοινότητας και της ευρύτερης περιοχής.</p>						

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων



**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
2	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	86
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	483
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	484
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	320
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	319
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	318
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	516
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	485
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	120
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	486
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	329
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	117
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	118
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	110
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	109
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	98
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	453
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	70
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	524
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	525
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	415
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	526

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
2	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	428
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	430
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	432
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	429
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	515
ΑΠΟ	Γενική Κατηγορία Πολεοδομικής Ζώνης	Πολεοδομική Ζώνη	Τύπος Ανάπτυξης	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Συντελεστής Κάλυψης	Ανώτατος Αρ. Ορόφων	Ανώτατο Ύψος(μ)
	Οικιστικές Ζώνες	H3		0,60:1	0,35:1	2	8,30
	Αγροτικές Ζώνες	Γ3		0,10:1	0,10:1	2	8,30
ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες	H3		0,60:1	0,35:1	2	8,30
Περιγραφή Αιτήματος	Περιοχή Δ': Προτείνεται η ένταξη στην οικιστική ζώνη (H3), όπως περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο, γιατί εφάπτονται της υφιστάμενης οικιστικής ζώνης (H3) και υπάρχουν οι αναγκαίες υποδομές						

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

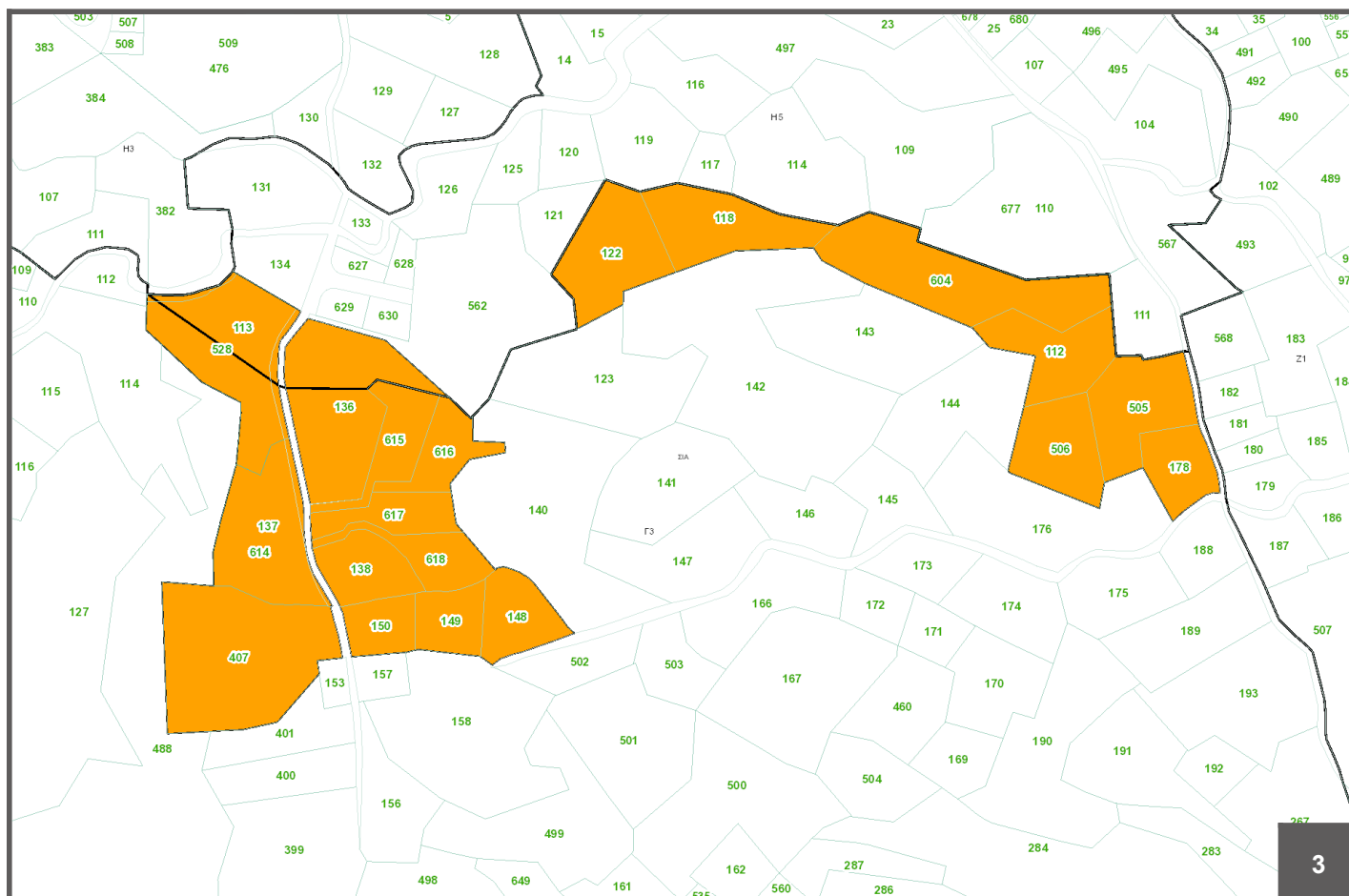
Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
3	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	113
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	528
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	136
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	615
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	616
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	617
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	137
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	614
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	47	0	407
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	150
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	138
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	618
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	149
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	148
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	122
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	118
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	604
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	112
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	505
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	506
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	178	

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

ΑΠΟ	Γενική Κατηγορία Πολεοδομικής Ζώνης	Πολεοδομική Ζώνη	Τύπος Ανάπτυξης	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Συντελεστής Κάλυψης	Ανώτατος Αρ. Ορόφων	Ανώτατο Ύψος(μ)
	Αγροτικές Ζώνες	Γ3		0,10:1	0,10:1	2	8,30
	Οικιστικές Ζώνες	Η5		0,30:1	0,20:1	2	8,30
ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες	Η5		0,30:1	0,20:1	2	8,30
Περιγραφή Αιτήματος	<p>Περιοχή Θ': Προτείνεται η ένταξη στην οικιστική ζώνη (Η5), όπως περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο, για τους πιο κάτω λόγους: α. εφάπτεται υφιστάμενης οικιστικής ζώνης (Η5) β. υφίστανται εντός της προτεινόμενης περιοχής αδειούχες κατοικίες. γ. υπάρχει εγγεγραμμένος δημόσιος δρόμος και οι άλλες αναγκαίες υποδομές.</p>						



**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

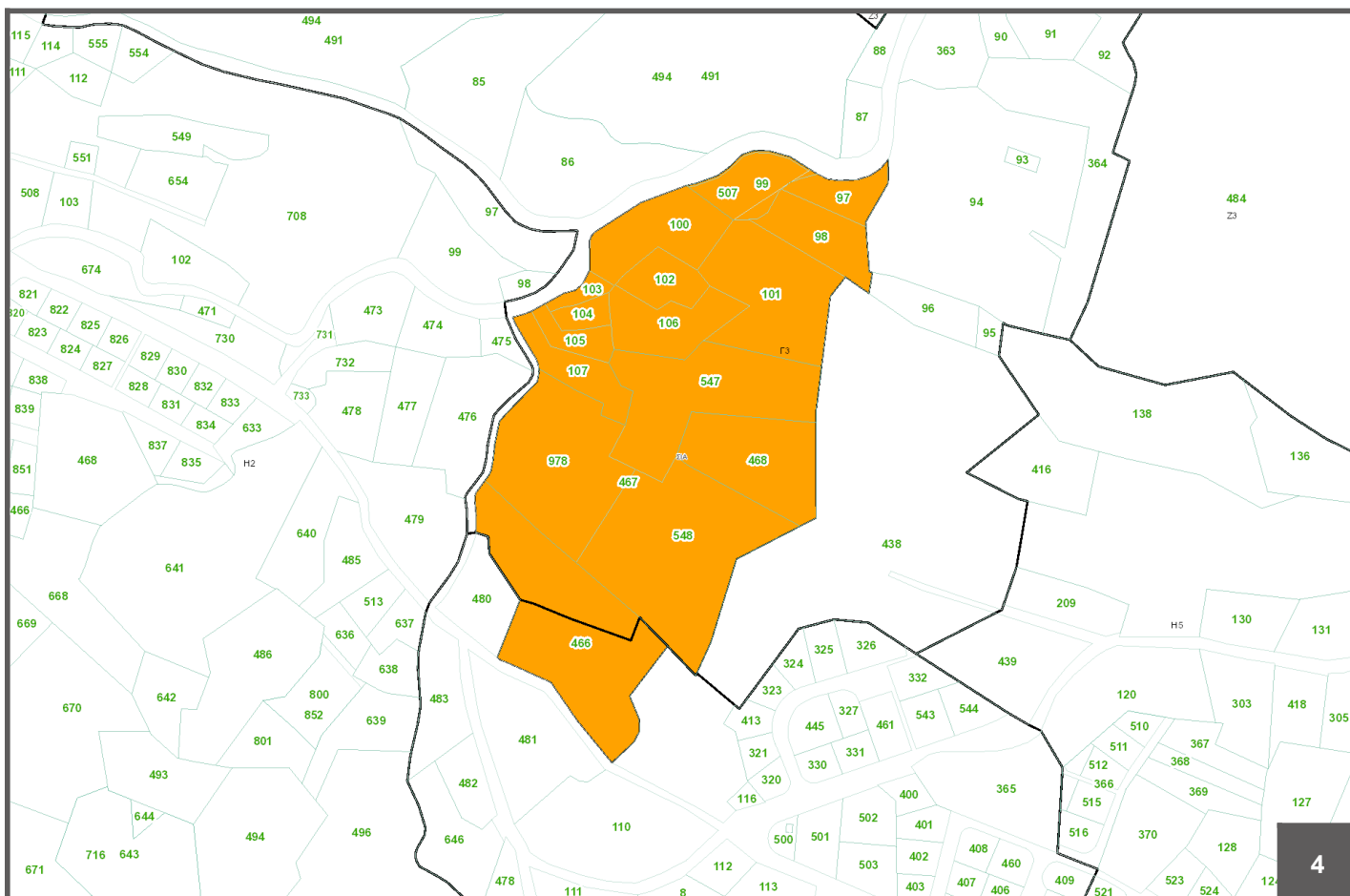
Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
4	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	507
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	97
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	98
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	101
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	548
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	468
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	466
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	467
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	547
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	107
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	105
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	104
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	102
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	106
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	103
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	100
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	99
	ΑΠΟ	Γενική Κατηγορία Πολεοδομικής Ζώνης	Πολεοδομική Ζώνη	Τύπος Ανάπτυξης	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Συντελεστής Κάλυψης	Ανώτατος Αρ. Ορόφων
Οικιστικές Ζώνες		H3		0,60:1	0,35:1	2	8,30
Αγροτικές Ζώνες		Γ3		0,10:1	0,10:1	2	8,30
ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες	H3		0,60:1	0,35:1	2	8,30
Περιγραφή Αιτήματος	5. Περιοχή Ε': Προτείνεται η ένταξη στην οικιστική ζώνη (H3), όπως περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο, γιατί εφάπτεται της						

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

υφιστάμενης οικιστικής ζώνης (H3), υπάρχει οικιστική ανάπτυξη στην περιοχή (μεμονωμένες κατοικίες) που εξασφάλισαν τις αναγκαίες άδειες και υπάρχουν οι αναγκαίες υποδομές.



**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
5	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	600
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	601
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	682
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	683
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	24
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	679
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	680
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	513
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	515
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	512
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	514
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	678
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	25
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	681
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	496
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	367
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	368
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	369
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	370
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	107
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	104	
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	511	

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
5	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	510
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	366
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	516
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	495
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	409
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	128
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	523
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	524
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	410
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	525
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	521
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	520
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	522
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	650
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	18
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	651
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	652
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	653
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	654
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	622
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	621
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	620

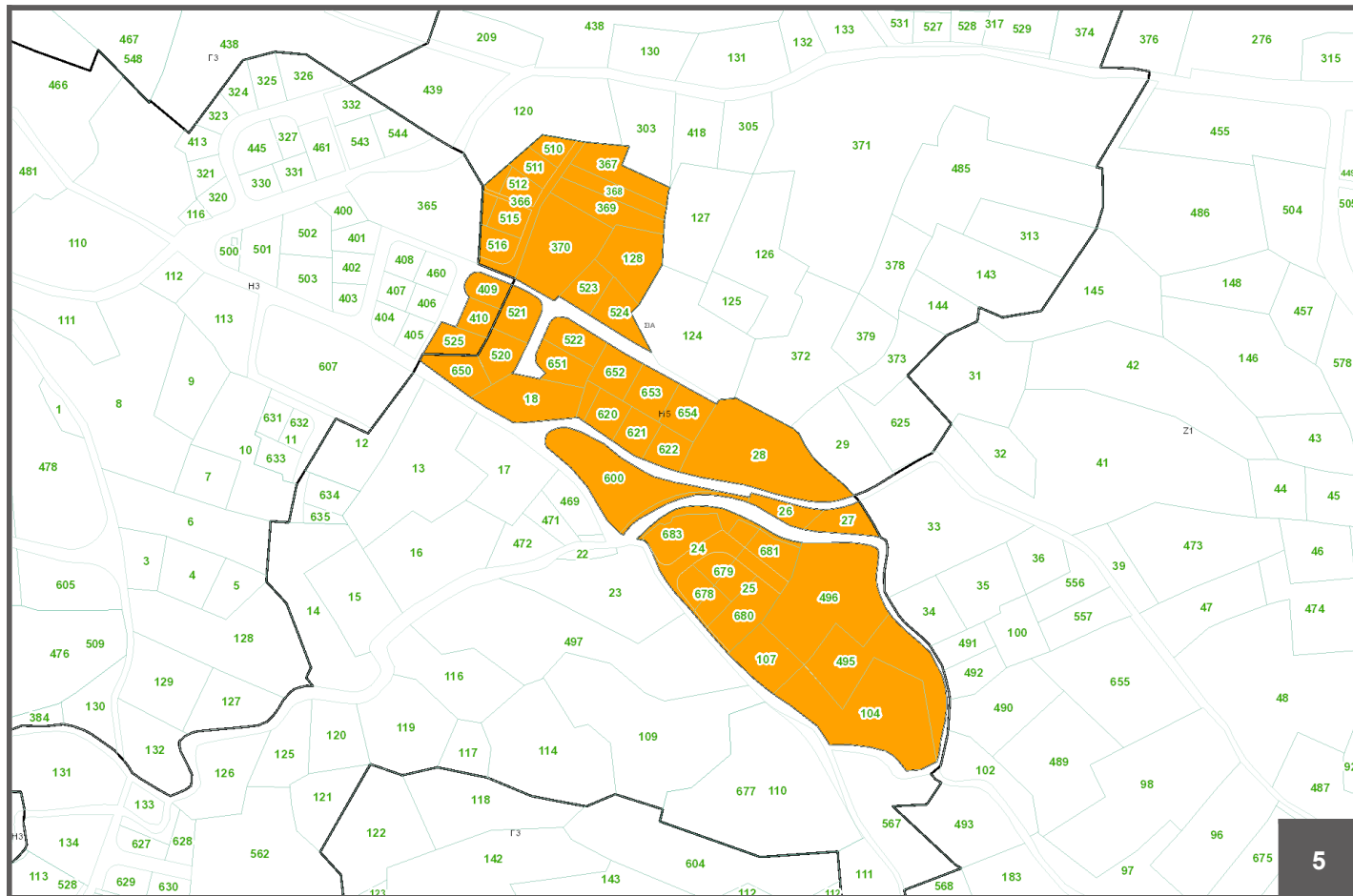
**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
5	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	619
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	28
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	27
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	26
ΑΠΟ	Γενική Κατηγορία Πολεοδομικής Ζώνης	Πολεοδομική Ζώνη	Τύπος Ανάπτυξης	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Συντελεστής Κάλυψης	Ανώτατος Αρ. Ορόφων	Ανώτατο Ύψος(μ)
	Οικιστικές Ζώνες	H3		0,60:1	0,35:1	2	8,30
	Οικιστικές Ζώνες	H5		0,30:1	0,20:1	2	8,30
	Ζώνες Προστασίας	Z1		0,06:1	0,06:1	2	8,30
ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες	H3		0,60:1	0,35:1	2	8,30
Περιγραφή Αιτήματος	Περιοχή Ζ': Προτείνεται η αναβάθμιση της οικιστικής ζώνης (H5), όπως περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο, σε οικιστική ζώνη (H3), καθότι ενδείκνυται η εξοικονόμηση πόρων (γης) με την αύξηση του συντελεστή. Στην περιοχή παρατηρείται οικιστική ανάπτυξη με την ανέγερση κατοικιών.						

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων



**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
6	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	180
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	384
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	472
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	182
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	387
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	386
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	385
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	388
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	390
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	391
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	393
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	392
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	291
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	289
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	389
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	283
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	285
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	287
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	281
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	533
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	538
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	260	

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
6	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	280
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	282
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	539
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	534
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	56
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	496
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	200
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	290
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	292
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	293
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	495
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	396
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	199
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	481
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	482
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	583
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	572
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	584
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	478
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	68
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	398
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	532

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

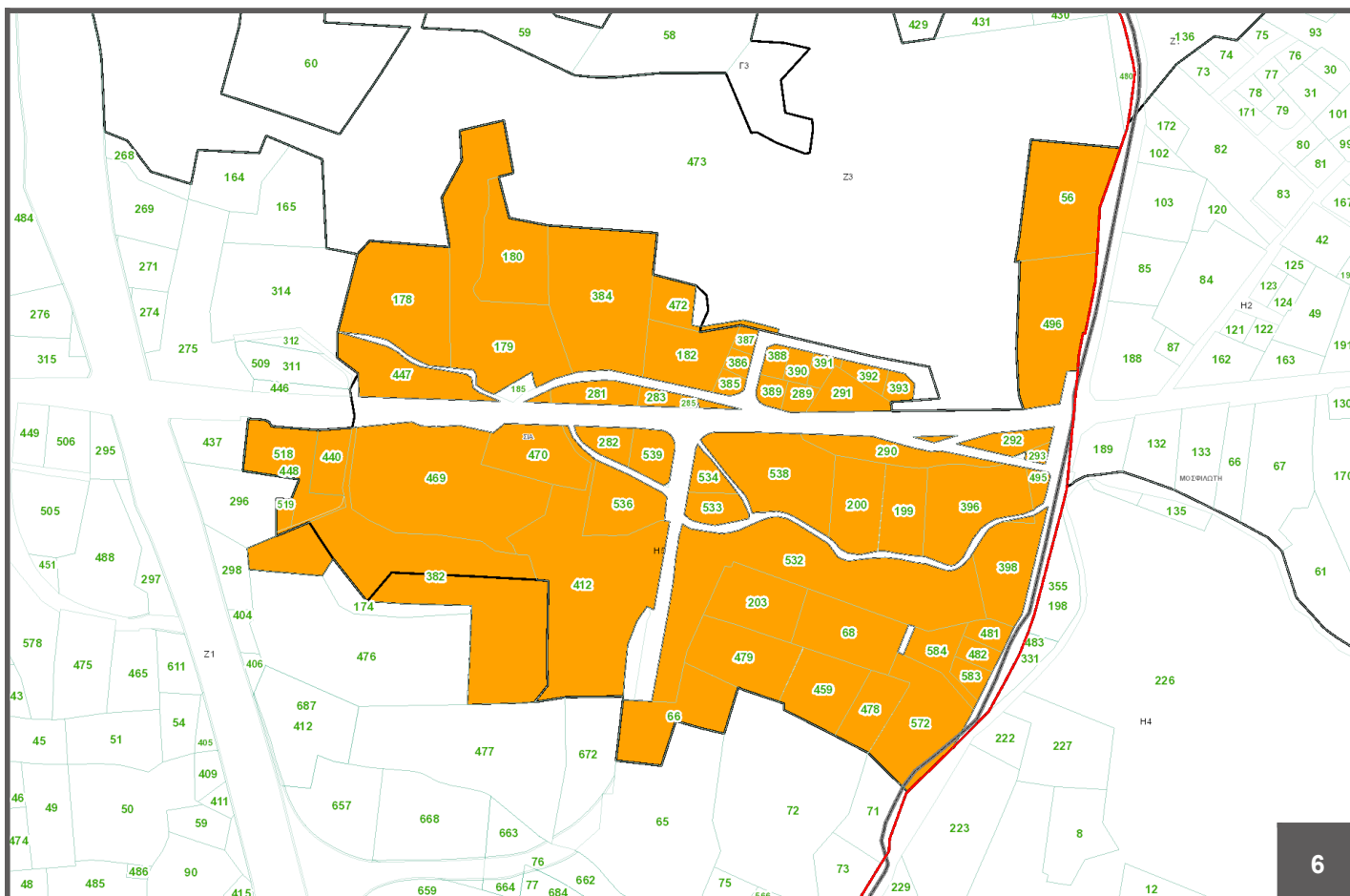
Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
6	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	203
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	479
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	459
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	66
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	412
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	536
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	470
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	469
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	448
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	519
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	440
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	382
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	447
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	178
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	179
ΑΠΟ	Γενική Κατηγορία Πολεοδομικής Ζώνης	Πολεοδομική Ζώνη	Τύπος Ανάπτυξης	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Συντελεστής Κάλυψης	Ανώτατος Αρ. Ορόφων	Ανώτατο Ύψος(μ)
	Ζώνες Προστασίας	Z3		0,01:1	0,01:1	1	5,00
	Οικιστικές Ζώνες	H5		0,30:1	0,20:1	2	8,30
	Ζώνες Προστασίας	Z1		0,06:1	0,06:1	2	8,30
ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες	H4		0,40:1	0,25:1	2	8,30
Περιγραφή Αιτήματος	Περιοχή Λ': Προτείνεται η αναβάθμιση της υφιστάμενης οικιστικής ζώνης (H5) σε οικιστική ζώνη (H4), όπως περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο. Η περιοχή βρίσκεται δυτικά του παλαιού δρόμου Λευκωσίας – Λεμεσού, του οποίου η χρήση έχει υποβαθμιστεί, λόγω του νέου αυτοκινητόδρομου. Ανατολικά του παλαιού δρόμου, είναι τα διοικητικά όρια της						

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Περιγραφή Αιτήματος	κοινότητας Μοσφιλωτής (επαρχία Λάρνακας) και η εν λόγω περιοχή, είναι ήδη οικιστική ζώνη (H4), με μεγάλο αριθμό κατοικιών. Στην ίδια περιοχή προτείνεται η ένταξη στην οικιστική ζώνη (H5) του μέρους που περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο, καθότι υπάρχουν ήδη όλες οι αναγκαίες υποδομές.
----------------------------	--



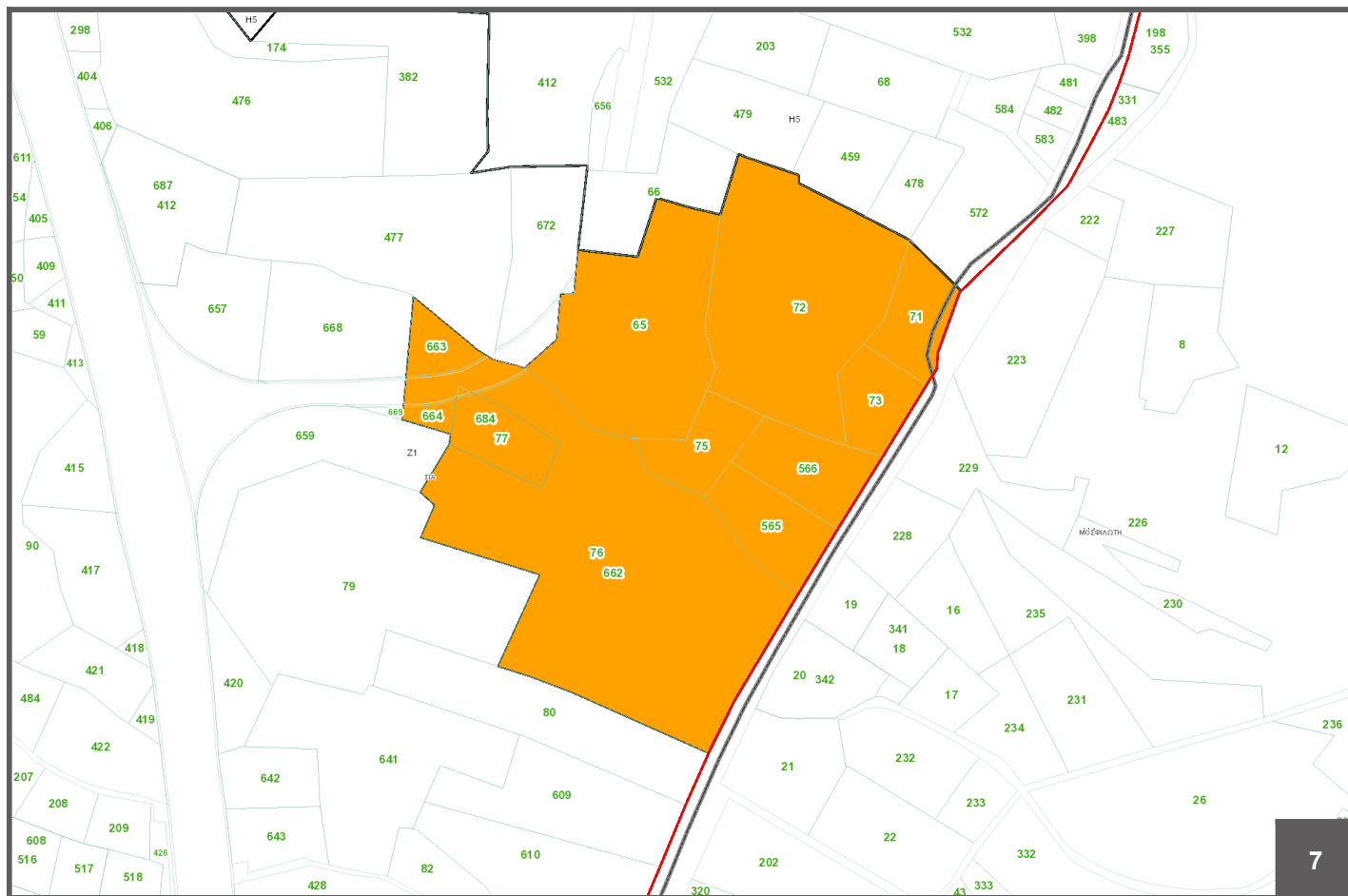
**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
7	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	72
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	65
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	71
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	73
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	566
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	565
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	75
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	76
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	662
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	77
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	48	0	684
ΑΠΟ	Γενική Κατηγορία Πολεοδομικής Ζώνης	Πολεοδομική Ζώνη	Τύπος Ανάπτυξης	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Συντελεστής Κάλυψης	Ανώτατος Αρ. Ορόφων	Ανώτατο Ύψος(μ)
	Οικιστικές Ζώνες	H5		0,30:1	0,20:1	2	8,30
	Ζώνες Προστασίας	Z1		0,06:1	0,06:1	2	8,30
ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες	H5		0,30:1	0,20:1	2	8,30
Περιγραφή Αιτήματος	Περιοχή Μ': Στην ίδια περιοχή (περιοχή Λ) προτείνεται η ένταξη στην οικιστική ζώνη (H5) του μέρους που περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο, καθότι υπάρχουν ήδη όλες οι αναγκαίες υποδομές						

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ II (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων



**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
8	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	300
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	318
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	302
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	375
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	376
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	276
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	455
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	486
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	504
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	40	0	315
ΑΠΟ	Γενική Κατηγορία Πολεοδομικής Ζώνης	Πολεοδομική Ζώνη	Τύπος Ανάπτυξης	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Συντελεστής Κάλυψης	Ανώτατος Αρ. Ορόφων	Ανώτατο Ύψος(μ)
	Ζώνες Προστασίας	Z1		0,06:1	0,06:1	2	8,30
ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες	H5		0,30:1	0,20:1	2	8,30
Περιγραφή Αιτήματος	Περιοχή Η': Προτείνεται η ένταξη στην οικιστική ζώνη (H5), όπως περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο, καθότι εφάπτεται υφιστάμενης οικιστικής ζώνης (H5), στην οποία παρατηρείται ανάπτυξη, όπως διαχωρισμοί οικοπέδων και ανέγερση κατοικιών. Υπάρχουν οι αναγκαίες υποδομές.						

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
9	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	854
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	47
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	61
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	56
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	861
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	51
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	533
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	44
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	43
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	534
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	529
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	27
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	45
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	862
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	980
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	853
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	665
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	813
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	66
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	67
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	706
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	82	

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
9	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	765
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	80
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	49
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	530
ΑΠΟ	Γενική Κατηγορία Πολεοδομικής Ζώνης	Πολεοδομική Ζώνη	Τύπος Ανάπτυξης	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Συντελεστής Κάλυψης	Ανώτατος Αρ. Ορόφων	Ανώτατο Ύψος(μ)
	Αγροτικές Ζώνες	Γ3		0,10:1	0,10:1	2	8,30
ΣΕ	Οικιστικές Ζώνες	Η3		0,60:1	0,35:1	2	8,30
Περιγραφή Αιτήματος	Περιοχή Δ': Προτείνεται η ένταξη στην οικιστική ζώνη (Η3), όπως περιγράφεται στο τοπογραφικό σχέδιο, γιατί εφάπτονται της υφιστάμενης οικιστικής ζώνης (Η3) και υπάρχουν οι αναγκαίες υποδομές.						

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΔΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

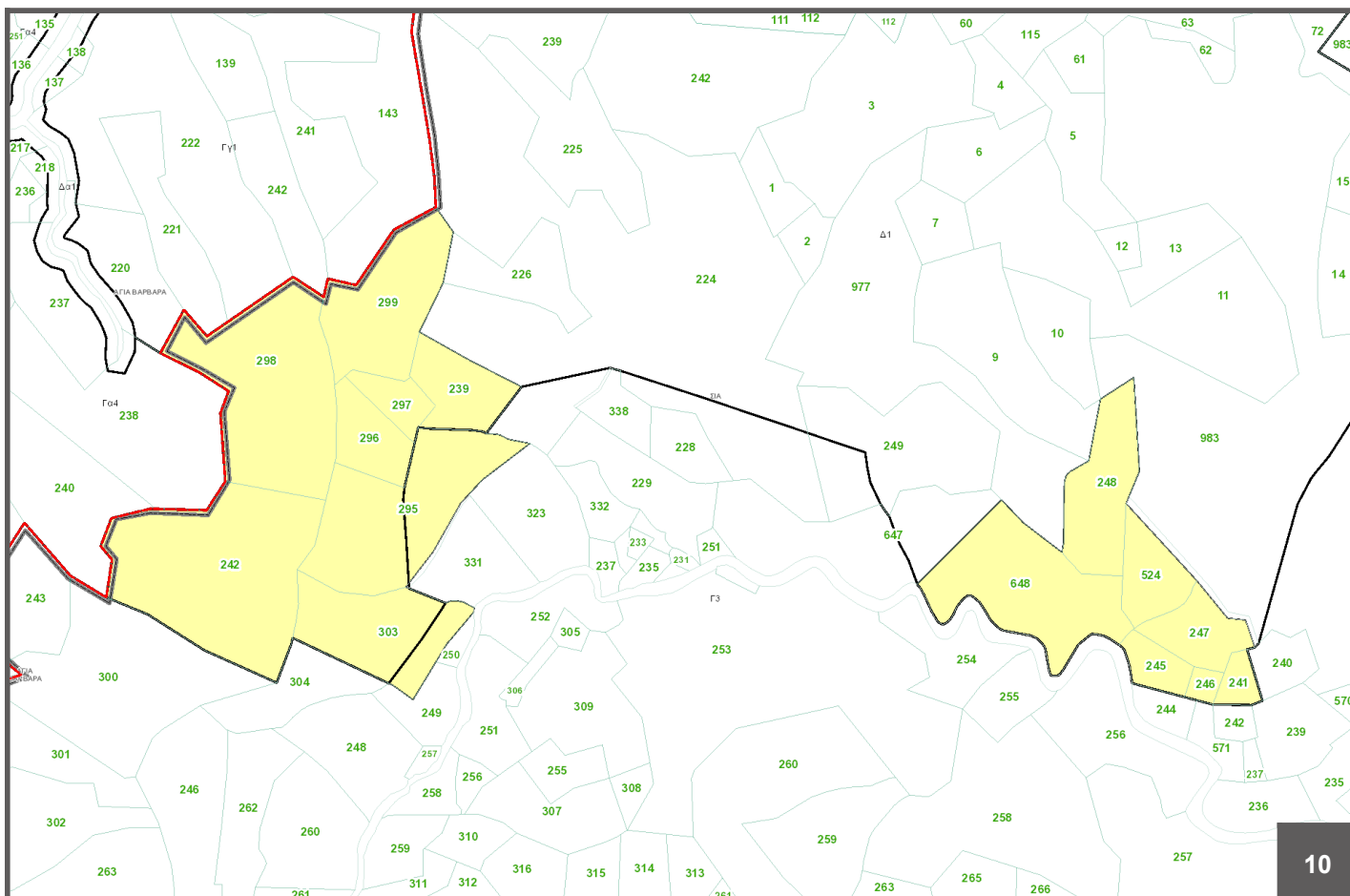
Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Αριθμός Αιτήματος	Αναφορά Κτηματικού Σχεδίου						
	Επαρχία	Δήμος/Κοινότητα	Ενορία	Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο
10	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	38	0	242
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	38	0	303
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	38	0	295
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	38	0	296
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	38	0	297
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	38	0	239
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	38	0	299
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	38	0	298
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	248
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	648
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	247
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	524
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	245
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	246
	ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΣΙΑ	Χωρίς Ενορία	39	39	0	241
ΑΠΟ	Γενική Κατηγορία Πολεοδομικής Ζώνης	Πολεοδομική Ζώνη	Τύπος Ανάπτυξης	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Συντελεστής Κάλυψης	Ανώτατος Αρ. Ορόφων	Ανώτατο Ύψος(μ)
	Αγροτικές Ζώνες	Γ3		0,10:1	0,10:1	2	8,30
	Κτηνοτροφικές Ζώνες/Περιοχές	Δ1					
ΣΕ	Αγροτικές Ζώνες	Γ3		0,10:1	0,10:1	2	8,30
Περιγραφή Αιτήματος	Περιοχή Β': Η εισήγηση είναι για μετατροπή μέρους της υφιστάμενης Κτηνοτροφικής ζώνης (Δ1), που βρίσκεται βορειοδυτικά της Κοινότητας, σε Γεωργική ζώνη (Γ3), για τους πιο κάτω λόγους: α. Η υφιστάμενη Κτηνοτροφική ζώνη, έχει χαρακτηριστεί πριν από πολύ μεγάλο χρονικό διάστημα και μέχρι σήμερα είναι ανεκμετάλλευτη. Συγκεκριμένα, δεν έχουν ανεγερθεί κτηνοτροφικά υποστατικά και δεν εκκρεμούν αιτήσεις για εξασφάλιση των σχετικών αδειών. β. Δεν επιδεικνύεται οποιοδήποτε ενδιαφέρον από κατοίκους της Κοινότητας ή άλλους, για κτηνοτροφική ανάπτυξη						

**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**

Αναλυτικός Κατάλογος Εισηγήσεων

Περιγραφή Αιτήματος	στην εν λόγω περιοχή. γ. Το μέρος που προτείνεται να μετατραπεί σε Γεωργική ζώνη, είναι αυτό που βρίσκεται πλησιέστερα προς την Οικιστική ζώνη και συνεπώς διασφαλίζει την προστασία των κατοίκων της περιοχής, από οποιανδήποτε οχηλρία. δ. Το μέρος που παραμένει εντός της Κτηνοτροφικής ζώνης, ικανοποιεί, στον μέγιστο δυνατό βαθμό, τυχόν ανάγκες για κτηνοτροφική ανάπτυξη και μπορεί να ικανοποιήσει μεγάλο αριθμό κτηνοτροφικών μονάδων.
--------------------------------	---



**ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ - ΕΠΑΡΧΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ - ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ II (ΑΝΑΓΕΙΑ, ΑΝΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΕΠΙΣΚΟΠΕΙΟ,
ΕΡΓΑΤΕΣ, ΚΑΜΠΙΑ, ΚΑΠΕΔΕΣ, Π. & Κ. ΔΕΥΤΕΡΑ, ΚΑΤΑΛΙΟΝΤΑΣ, ΚΟΤΣΙΑΤΗΣ,
ΛΥΘΟΡΟΝΤΑΣ, ΜΑΘΙΑΤΗΣ, ΜΑΡΓΙ, ΠΕΡΑ ΟΡΕΙΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟ, ΣΙΑ,
ΨΗΜΟΛΟΦΟΥ)**